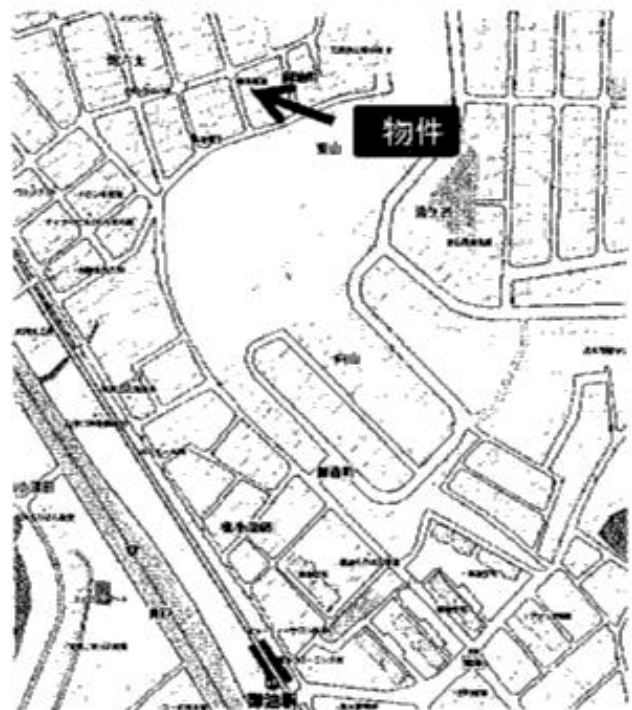


売地 ~御油町~



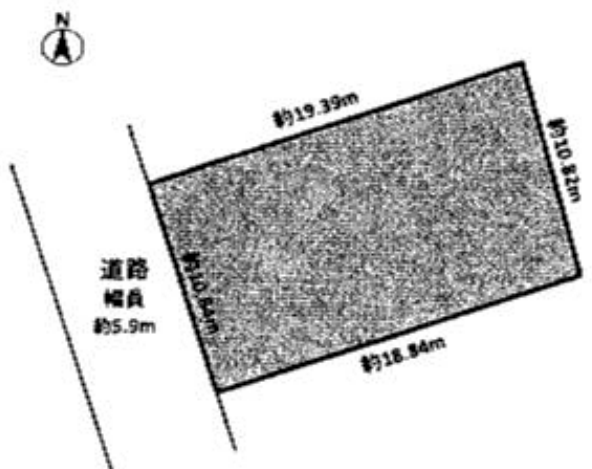
- ★名鉄線「御油」駅より徒歩約8分
- ★国道1号線近く
- ★御油小学校・西部中学校区



▲案内図▲



【土地形状図】



※図面と現況が異なる場合は、
現況を優先します。

| | | | |
|------|---------------------|--------------|---------|
| 物件種目 | 売地 | | |
| 用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 名鉄線「御油」駅 | | |
| 土地面積 | 206.97㎡ (62.60坪) | ほかにも 私道面積 | |
| 価格 | 1,300万円 | 坪単価 | 20.76万円 |

| | | | |
|----------------|--------------------------------------|------|--------------|
| 所在地 | 豊川市御油町炮六土18番38 | | |
| 交通 | 名鉄線「御油」駅 徒歩約8分 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の制限 | 建築基準法第22条 | | |
| 引渡条件 | 現況渡し | | |
| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 (角地開口) | 西側約5.9mの公道に約10.84m接する | | |
| 設備 | 上下水道、電気、プロパンガス | | |
| 備考 | ※御油小学校・西部中学校区 ※測量済み(実測面積:206.97㎡) | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | |

株式会社田中地所

愛知県知事(2)第22071号

TEL0533-86-0700 愛知県豊川市本野ヶ原1丁目46-1

FAX0533-86-2014